

Działka z MPZP z dostępem do linii brzegowej - powiat giżycki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 200 000 / 143,28 zł/m²

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	powiat giżycki	GPS:	54.02186, 21.59675

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8375 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie
Miejscowość:	powiat giżycki

OPIS

Na sprzedaż działka w miejscowości Sterławki Małe - Mazury, bez prowizji!

Sterławki Małe to malownicza wieś położona w samym sercu Pojezierza Mazurskiego, w województwie warmińsko-mazurskim, powiecie giżyckim, gminie Ryn. Miejscowość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, otoczonej jeziorami, łąkami i lasami, co czyni ją idealnym miejscem do życia, wypoczynku lub inwestycji turystycznej.

LOKALIZACJA:

Odległości od większych miast:

Giżycko - 12 km (około 15 minut jazdy samochodem);

Ryn - 12 km (około 10 minut jazdy);

Mikołajki - 30 km (około 30 minut jazdy);

Mrągowo - 34 km .

Najbliższe atrakcje turystyczne:

Jeziora Dejguny oraz Tałtowisko - idealne dla żeglarzy, wędkarzy i miłośników sportów wodnych.

Kanał Mazurski - w pobliżu, doskonały na rekreacyjne spływy.

Zamek w Rynie - popularna atrakcja historyczna w okolicy.

KOMUNIKACJA:

Bezpośredni dojazd utwardzoną drogą, dostęp do komunikacji lokalnej.

DZIAŁKA:

Działka z bezpośrednim dostępem do linii brzegowej jeziora Dejguny!

- powierzchnia 8376 m²;

- media: prąd doprowadzony do działki, woda, kanalizacja w drodze;

- według MPZP można postawić budynek mieszkalno-usługowy, np. pensjonat czy inny obiekt z możliwością realizacji funkcji obsługi ruchu turystycznego;

- sąsiedztwo domów jednorodzinnych oraz kameralnych inwestycji turystycznych

ZALETY OFERTY:

- cisza i spokój, z dala od miejskiego zgiełku, idealne miejsce na dom letniskowy lub całoroczny oraz inwestycję turystyczną;

- bliskość szlaków wodnych i jezior - raj dla miłośników Mazur.

Zapraszam do kontaktu oraz obejrzenia działki na miejscu!

BRAK PROWIZJI OD KLIENTA KUPUJĄCEGO!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów

- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę

- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**

- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.

Biuro nieruchomości



KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 partnerzy
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 partnerzy
nieruchomości