

Działka budowlana na Mazurach - jezioro Pluszne - Olsztynek

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 290 000 / 181,25 zł/m²

Województwo:	WARMIŃSKO-MAZURSKIE	Obręb:	
Powiat:	olsztyński	Arkusz:	
Gmina:	Olsztynek	Nr działki:	
Miejscowość:	Olsztynek	GPS:	53.5834201, 20.2816198

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1600 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat:	olsztyński
Gmina:	Olsztynek
Miejscowość:	Olsztynek

OPIS

Marzysz o własnym kawałku rajy blisko jeziora? **Wyjątkowa działka budowlana położona w bliskiej okolicy jeziora Pluszne, które będąc w strefie ciszy** zapewni Ci możliwość relaksu w otoczeniu niezwyklej, mazurskiej przyrody. **Jezioro Pluszne słynie z krystalicznie czystej wody**, co czyni je idealnym miejscem do kąpieli, nurkowania i innych sportów wodnych. Wokół jeziora położone są liczne szlaki turystyczne i rowerowe, a także miejsca do biwakowania. Bogata infrastruktura zapewniająca komfortowy pobyt. **W sąsiedztwie działki znajduje się Puszcza Napiwodzko-Ramucka** wchodząca w w strefę ochronną krajobrazu Natura 2000. **Media:** prąd, woda i kanalizacja. Teren objęty **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego** pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i rekreacyjno-usługową, dwukondygnacyjną z użytkowym poddaszem oraz możliwością budowy garażu (współczynnik zabudowy 20%). **W najbliższej okolicy:** - Olsztynek 4 km - Lotnisko 60 km - Kanał Elbląski 35 km - Zamek krzyżacki w Nidzicy - Wyciąg narci wodnych w Ostródzie - Droga krajowa DK58 oraz droga ekspresowa S7 - Hotel Warmia Park z trzy poziomowym Aquaparkiem **Działka o wysokim potencjale wzrostu wartości, ze względu na liczne udogodnienia, prężnie rozwijającą się infrastrukturę, a także ograniczoną ilość gruntów budowlanych w okolicy! Możliwość odliczenia VAT. 0% prowizji za pośrednictwo!** W naszej ofercie posiadamy wiele atrakcyjnych działek nad jeziorami Warmii i Mazur. Zapraszam do umówienia się oraz obejrzenia na miejscu konkretnych gruntów budowlanych tel. **883 972 723** ::oferta eksportowana z programu mediaRent::

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 883972723
Email: damian.lewandowski@em5.pl
Osoba kontaktowa:



em5 nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-11-17 23:10:02







