

działkę budowlaną wieś Rusiec gmina Nadarzyn pow Pruszkowski -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 362 000 / 374,35 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:
Powiat:	pruszkowski	Arkusze:
Gmina:	Rusiec	Nr działki:
Miejscowość:		GPS: 52.0722782, 20.800923

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	967 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Główna
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	pruszkowski
Gmina:	Rusiec
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI witam... mam do sprzedania działkę (4 sztuki) budowlaną wieś Rusiec gmina Nadarzyn pow. Pruszkowski . powierzchnia działki waha się w przedziale od 0,0967 ha , 0,0970 ha , 0,0979 ha , 0,0986 ha . działka położona przy asfaltowej ulicy Głównej we wiś Rusiec , z ul. Głównej zjazdna w drogę prywatną , trzeci lub czwarty szereg zabudowy ,działka otoczone innymi działkami budowlanymi na których stawiane są już domy. w ulicy Głównej gaz , w chwili obecnej ulica Główna jest w przebudowie z uwagi na podłączenie kanalizacji inwestycja ma się zakończyć do czerwca 2025 wraz z nową nawierzchnią i chodnikami . przy działce poprzedzającej doprowadzona jest skrzynka z prądem - prąd budowlany w 2-3 tygodnie. w październiku zostanie doprowadzona woda do drogi prywatnej dla tych 4 działek . w odległości 1-1.5 kilometra duży kompleks szkolny ,1-kilometr jest przedszkole . w centrum gminy Nadarzyn oddalonej o 3-5 kilometrów centrum Handlowe Lidl ,Rossmann , itp. cena za metr kwadratowy 375 PLN . podana cena z jeden metr kwadratowy !!! Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	732842942
Email:	turek.wawa@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 15:20:02





BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



© GUGIK Wszystkie prawa zastrzeżone.



0.4500	R	R	V	0.0500	Razem stan nowy	0.4467	0.4467
0.4500				0.4500			

cztery tysiące czterysta sześćdziesiąt siedem metrów kwadratowych.
 Nacznona jest na drogę wewnętrzną prywatną. Dostęp do drogi publicznej dla działek 226/43, 226/44, 226/45 i 226/46 będzie zapewniony przez
 ednich służebności lub zbycia udziałów w prawie własności do projektowanej działki 226/47 oraz uregulowanych w KW WA1P/00108526/7
 00, 226/24 i 226/42.

BEZPOŚREDNIO

Podkreślenie się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Pruszkowski
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.1421.2023 3375
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	11 SIE. 2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Dariusz Wiraszko Inspektor ds. weryfikacji geodezyjnej



Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony decyzją Wójty Gminy Nadarzyn z dnia 06.09.2023r. nr 65/2023



mgr inż. Dariusz Wiraszko
Inspektor ds. weryfikacji geodezyjnej

Kajetany



OdWlasciciela.pl