

## Działki usługowo-inwestycyjne po 10a OSTATNIE SZTUKI -

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 171 800 / 171,80 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	średzki	Arkusze:	
Gmina:	Środa Śląska	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	51.1641896, 16.5925834

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
--------------	--------------

Powiat:	średzki
Gmina:	Środa Śląska
Miejscowość:	

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Dzień dobry, na sprzedaż posiadam działki usługowo-inwestycyjne w trakcie uzbrajania w Środzie Śląskiej przy dwóch ulicach z obu stron - ul. Żytniej (nowa droga główna wylotowa) oraz Lipnickiej - droga betonowa. (zaznaczona dokładna lokalizacja na mapie). Bezpośredni dojazd do działek bardzo szeroką drogą wewnętrzną - 8m, która łączy obie ulice. Przy drogach brak ograniczenia tonażowego. Do działek jest już doprowadzona woda! Prąd - skrzynki elektryczne w trakcie wykonywania, droga w trakcie realizacji. Kanalizacja - zgoda na oczyszczalnię ekologiczną lub szambo. Powierzchnie działek to 10 arów każda, przy zakupie kilku możemy uzyskać dowolną potrzebną powierzchnię. Oznaczenie działki: P/U7 § 25. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami od P/U1 do P/U21 ustala się: 1) przeznaczenie podstawowe: a) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, b) tereny zabudowy usługowej; 2) przeznaczenie uzupełniające - tereny obiektów i urządzeń komunikacji (w tym stacje paliw). Na terenach, o których mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia: - maksymalna powierzchnia zabudowy działki 80% - wysokość zabudowy do 15m Sprzedaż bezpośrednio od właściciela. Zapraszam do kontaktu telefonicznego. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	785558716
Email:	<a href="mailto:egma.biuro@gmail.com">egma.biuro@gmail.com</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 15:20:02



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

