

WIDOKOWA DZIAŁKA W OTULINIE MAGURSKIEGO PARKU NARODOWEGO POLANY O POW 161 HA - Polany

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 399 000 / 24,69 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	jasielski	Arkusze:	
Gmina:	Krempna	Nr działki:	
Miejscowość:	Polany	GPS:	49.495450000, 21.567060000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	16161 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	jasielski
Gmina:	Krempna
Miejscowość:	Polany

OPIS

Mam przyjemność zaprezentować Państwu ogromną i piękną działkę widokową położoną w miejscowości Polany, gmina Krempna, powiat jasielski.

Prezentowana nieruchomość stanowi parcelę o nieregularnym kształcie i powierzchni szacowanej na ok. 1,61 ha.

Nieruchomość bezpośrednio przylega do drogi powiatowej 1908R. Działka uzbrojona w sieć energetyczną.

Działka nie posiada wydanej decyzji o warunkach zabudowy oraz nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Parcela w klasyfikacji gruntów stanowi: RIVb, RV i PsV, a zatem nic nie stoi na przeszkodzie by uzyskać warunki zabudowy.

Niewątpliwym atutem tej urokliwej nieruchomości jest jej lokalizacja w otoczeniu lasów i łąk zachwycającego krajobrazami Magurskiego Parku Narodowego.

W niedalekiej odległości planowany jest zalew Kąty-Myscowa o powierzchni lustra wody kilkuset hektarów.

Oferta jest szczególnie atrakcyjna dla osób szukających ciszy i spokoju, w bezpośrednim obcowaniu z naturą, gdzie podczas długich spacerów słysząc jedynie szum drzew i przepływającego nieopodal strumyku.

Nieruchomość kryje w sobie niesamowity potencjał za sprawą ogromnej przestrzeni do zagospodarowania, z możliwością inwestycji agroturystycznej, czy hodowlanej.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości - Daniel Ulaszek Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 17:10:02







