

## DZIAŁKI BUDOWLANE 9AR JASŁO OBR SOBNIÓW I - Jasło

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 144 900 / 159,06 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	jasielski	Arkusz:	
Gmina:	Jasło	Nr działki:	
Miejscowość:	Jasło	GPS:	49.736700000, 21.480800000

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	911 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
--------------	--------------

Powiat:	jasielski
Gmina:	Jasło
Miejscowość:	Jasło

## OPIS

Szukasz naprawdę spokojnej okolicy pod Jasłem na budowę wymarzonego domu?

Mamy dla Ciebie okazję! Oferujemy na sprzedaż widokową parcelę budowlaną położoną w Jaśle, Obr. Sobniów I, znajdującą się pośród luźnej zabudowy jednorodzinnej blisko centrum Jasła!

Ta atrakcyjna nieruchomość budowlana o powierzchni 900m<sup>2</sup> zlokalizowana jest w granicach Miasta Jasło, powiat jasielski, woj. podkarpackie. Nieruchomość składa się z dwóch działek w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach około 39cm x 23cm. Jest zadbana, o płaskim ukształtowaniu terenu, położona na wzniesieniu - co daje nam przepiękne widoki na panoramę miasta, w otoczeniu pól, domów jednorodzinnych w spokojnej i zielonej okolicy. Prezentowana nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ( MNU - zabudowa jednorodzinna, zabudowa wielorodzinna oraz usługowa), z dała od terenów zalewowych.

Uzbrojona jest w następujące media:

- > Prąd,
- > Kanalizacja miejska (na działce obok, możliwość podłączenia),
- > Woda miejska (na działce obok, możliwość podłączenia),
- > Gaz (oddalony o około 300m, możliwość podłączenia się ze względu na nowo budowany budynek obok sprzedawanej działki).

Lokalizacja prezentowanej działki pozwala cieszyć się spokojem i ciszą, oraz dogodną komunikacją miejską z uwagi na bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej nr 992, co ułatwia w znacznym stopniu dostęp do miejskiej infrastruktury handlowo-usługowej oraz edukacyjnej (około 5 min do centrum Jasła).

Działka nadaje się idealnie pod budowę wyśnionego domu.

Skontaktuj się ze mną już dziś i zacznij działać w kierunku spełnienia swoich marzeń!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Nieruchomości - Daniel Ulaszek</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 17:10:02















