

REZERWACJA DUŻA DZIAŁKA Z POTENCJAŁEM BUDOWLANYM KLECIE gm BRZOSTEK 60AR - Klecie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 69 900 / 11,65 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	dębicki	Arkusze:	
Gmina:	Brzostek	Nr działki:	
Miejscowość:	Klecie	GPS:	49.858150000, 21.419640000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	dębicki
Gmina:	Brzostek
Miejscowość:	Klecie

OPIS

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu sporą nieruchomość położoną w miejscowości Klecie, gmina Brzostek, powiat dębicki. Nieruchomość z pewnością zainteresuje niejednego nabywcę poszukującego odpowiedniego miejsca pod budowę swojego wymarzonego domu na dużej działce w centralnej części wsi.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w klasyfikacji gruntów stanowi głównie: RIIB i RIVa tj. grunty orne i PsIII i PsIV tj. pastwiska trwałe, a zatem nic nie stoi na przeszkodzie by uzyskać warunki zabudowy na tą nieruchomość z przeznaczeniem pod budowę zagrodową.

Nieruchomość składa się z dwóch przyległych działek (przy czym z jednej z działek wydzielona zostanie powierzchnia z budynkiem gospodarczym, który jest sprzedawany łącznie z domem w ramach osobnej oferty), o łącznej powierzchni docelowej po podziale geodezyjnym szacowanej na ok. 60ar, z bezpośrednim dostępem do asfaltowej drogi powiatowej.

Nieruchomość uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej:

- prąd na przeciwległej działce (po drugiej stronie drogi), w odległości ok. 33m,
- gaz na sąsiedniej działce w odległości ok. 34m,
- kanalizacja i wodociąg na działce,
- światłowód w odległości do 17m.

W pobliżu ciągle wznoszone są nowe domy jednorodzinne, a w odległości ok. 3km znajduje się centrum miasteczka Brzostek, gdzie do dyspozycji pozostaje wszystko, co do życia potrzebne, a w tym: liczne sklepy i punkty usługowe, apteki, punkt medyczny, szkoła, przedszkole, plac zabaw, kościół i wiele innych udogodnień infrastruktury miejskiej. Niewątpliwym atutem tej atrakcyjnej nieruchomości jest jej lokalizacja w cichej i spokojnej okolicy otoczonej zielenią lasów i pól oraz spora powierzchnia z potencjałem gospodarczym.

Przyszłych Nabywców serdecznie zapraszamy na oględziny na miejscu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości - Daniel Ulaszek Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 17:10:02



