

Rębiszów- działka w górach z widokiem na Pogórze Izerskie

Oferta działki nr identyfikatora 021204_5.0016.789



Cena: 235 000 / 21,27 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	RĘBISZÓW
Powiat:	Iwówecki	Arkusze:	
Gmina:	Mirsk	Nr działki:	789
Miejscowość:	Rębiszów	GPS:	50.941, 15.448

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	11051 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	1591 m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	warunki zabudowy

Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa
Wydane decyzje:	warunki zabudowy
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Ogrodzenie:	nie
Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej
Sąsiedztwo	góry, las

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	Iwówecki
Gmina:	Mirsk
Miejscowość:	Rębiszów
Kod pocztowy:	59-630

OPIS

Oferujemy na sprzedaż działkę w Rębiszowie- płaska na lekkim spadku w kierunku południowym, z widokiem na całe pasmo Izerskie, w otoczeniu drzew. Bez zagrożenia powodziowego. Posiada WZ na budynek jednorodzinny. Pozwolenie na budowę w toku. Dojazd drogą utwardzoną. Media: - prąd w pobliżu - woda- własna studnia głębinowa do zrobienia - kanalizacja- szambo/ przydomowa oczyszczalnia ścieków. Działka w trakcie podziału, będzie wydzielona z większego areалу. Istnieje możliwość zakupu innej/większej działki. Cena 235 000 zł brutto, zawiera 23 % VAT (możliwość odliczenia). Przy zakupie kupujący zwolniony z podatku PCC 2%. Rębiszów z widokiem na malownicze Pogórze Izerskie jest miejscem dla szukających spokoju i wytchnienia od zgiełku miasta. To urokliwa wieś położona nad potokiem Mrożynka, otoczona pagórkami, lasami i łąkami- wspaniała przestrzeń, bliskość natury, liczne szlaki spacerowe, rowerowe, biegowe i narciarskie. Na terenie Rębiszowa i sąsiedniej Gajówki znajduje się sześć stawów. Prowadzą do nich leśne drogi idealnie nadające się na wycieczki piesze, rowerowe lub tereny do biegania. Stawy są też doskonałym miejscem dla miłośników dzikiej przyrody; można tam obserwować takie gatunki ptaków jak bocian czarny, orzeł bielik, kormoran perkoz, czapla czy cyranka. Kluczowe miejscowości: Wrocław: 143 km Jelenia Góra: 24 km Karpacz: 38 km Szklarska Poręba: 26 km Polana Jakuszycka: 41 km Świeradów-Zdrój: 13 km

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570767399
Email:	kontakt@dzialkizwidokiem.pl
Osoba kontaktowa:	Monika Walkowiak Oferta prywatna


Data dodania ogłoszenia: 2024-12-20 16:59:19

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych

 Działki
z Widokiem











