

Syndyk działki po byłym lotnisku -

Oferta działki nr identyfikatora 303104_2.0014



Cena: 16 436 334 / 13,23 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:
Powiat:	złotowski	Arkusze:
Gmina:	Debrzno-Wieś	Nr działki:
Miejscowość:		GPS: 53.5217555, 17.2631177

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1242228 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	ul. Osiedle Rajdowe

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	złotowski
Gmina:	Debrzno-Wieś
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI FT ENERGY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W UPADŁOŚCI [KRS: 0000376647] Syndyk masy upadłości dłużnika FT ENERGY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Kluczborku [KRS: 0000376647] w postępowaniu upadłościowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Opolu, Wydział V Gospodarczy, Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, o sygnaturze akt: OP1O/GUp/3/2023 zawiadamia o przetargu pisemnym, którego przedmiotem są nieruchomości znajdujące się w gminie Lipka (powiat złotowski) w rejonie ul. Osiedla Rajdowe, stanowiące niezabudowane działki gruntu oraz działki zabudowane budynkami i budowlami byłego Lotniska Wojskowego Debrzno wchodzące w skład masy upadłości stanowiące działki gruntu o numerach: a) 303/13, 303/117, 303/118, 303/119, 303/120, 303/121, 303/122, 303/123, 303/124, 303/125, 303/126, 303/127, 303/128 o łącznej powierzchni 7,8145 ha położonych w obrębie ewidencyjnym 303104_2.0014 DEBRZNO WIEŚ, dla których Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1Z/00046496/8; b) 303/100, 303/101, 303/103, 303/104 o łącznej powierzchni 5,3447 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym 303104_2.0014 DEBRZNO WIEŚ, dla których Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1Z/00046495/1; c) 303/40, 303/42, 303/43, 303/44, 303/47, 303/49, 303/55, 303/56, 303/57, 303/58, 303/59, 303/60, 303/61, 303/62, 303/106, 303/107, 303/110 o łącznej powierzchni 111,0636 ha, dla których Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1Z/00046367/5; za łączną cenę nie niższą niż 16 436 333,34 PLN, tj. 2/3 kwoty wynikającej z opisu i oszacowania, przy czym podstawą jest wartość wynikająca z wartości rynkowej nieruchomości (plus ewentualny podatek VAT, o ile taki będzie należny w dacie dokonania transakcji). Charakterystyka oferty: 1) przetarg odbędzie się na zasadach określonych w Regulaminie przetargu pisemnego- ofertowego z wolnej ręki z dnia 19.12.2024 r.; 2) kryterium wyboru ofert będzie najwyższa cena; 3) cena wywoławcza ww. nieruchomości to 2/3 kwoty wynikającej z opisu i oszacowania, przy czym podstawą jest wartość wynikająca z wartości rynkowej nieruchomości; 4) cena sprzedaży podlega podwyższeniu o podatek od towarów i usług [VAT], o ile taki będzie należny w dacie dokonania transakcji; 5) oferty należy składać osobiście w Biurze Syndyka Marcina Kubiczka w Chorzowie (41-506), ul. Działkowa 8 w dni robocze w godzinach od 8:00 do 19:00 lub przesłać pocztą [decyduje data i godzina wpływu do Biura Syndyka], w terminie wyznaczonym przez Syndyka Masy Upadłości, tj. do dnia 31.01.2025 r., przy czym w ostatnim dniu terminu do godziny 14:00, z adnotacją „NIE OTWIERAĆ – FT ENERGY – PRZETARG”; 6) warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata na rachunek bankowy prowadzony przez syndyka masy upadłości wadium w kwocie 1 500 000,00 PLN, najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert; wadium w kwocie, o której mowa powyżej należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości nr 52 8436 0003 0000 0026 9449 0001 [Mikołowski Bank Spółdzielczy S.A.]; za wpłatę wadium organizator przyjmuje przelew uznany (zaksięgowany) na ww. rachunku bankowym nie później niż w dniu poprzedzającym przetarg; wszystkie opłaty bankowe związane z przelewem wadium ponosi oferent; 7) rozpoznanie ofert nastąpi w Biurze Syndyka Marcina Kubiczka w Chorzowie (41-506), ul. Działkowa 8, w dniu 31.01.2025 r. o godzinie 14.15; 8) w przypadku, jeżeli najwyższe oferty zawierać będą tę samą cenę lub ceny najwyższe różnić się będą do 10% wartości najwyższej oferty, syndyk zakwalifikuje te oferty do dodatkowej licytacji ustnej (przetarg ustny), która odbędzie się w tym samym miejscu (ul. Działkowa 8, 41-506 Chorzów), w dniu rozstrzygnięcia przetargu o godzinie 15:00; cenę wywoławczą będzie stanowić najwyższa cena zaproponowana przez oferentów dopuszczonych do licytacji; postąpienie w licytacji ustala się na kwotę 50 000,00 PLN; 9) koszty transakcyjne sprzedaży ponosi wyłącznie nabywca; 10) zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia wyboru oferty; 11) nieruchomość sprzedawana jest w trybie z wolnej ręki, jednakże w trybie pisemnego przetargu, natomiast niniejsze ogłoszenie jest zaproszeniem do składania ofert. Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym ogłoszeniem, można uzyskać pod numerem telefonu: +48 32 308 00 00 w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 19:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: info@kubiczekm.com Regulamin przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert dostępne są w biurze w Chorzowie (41-506), ul. Działkowa 8 oraz pod adresem www.ftenergy.kubiczekm.com. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 32 308 00 00
Email: info@kubiczekm.com
Osoba kontaktowa: **odwłasciciela.pl**
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-02 11:10:03

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:



obrys przedmiotowej działki



granice działek ewidencyjnych

