

Na sprzedaż działka budowlana - Poznań

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 000 000 / 1.396,65 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Poznań	Arkusze:	
Gmina:	Poznań	Nr działki:	
Miejscowość:	Poznań	GPS:	52.4056786, 16.9312766

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	716 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)

Uzbrojenie:	prąd,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	Poznań
Gmina:	Poznań
Miejscowość:	Poznań

OPIS

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży atrakcyjnej działki budowlanej położonej w Poznaniu na Piątkowie, przy ulicy Toskańskiej.

Działka o łącznej powierzchni ok.716m2. Front ok.20m. Na działce nie obowiązuje mpzp. Wydane są warunki zabudowy na dom jednorodzinny wolnostojący (możliwość zabudowy budynkiem jednorodzinny dwulokalowym).

Sąsiedztwo terenów zielonych, świetne połączenie z transportem publicznym oraz dostęp do szkół i przedszkoli to szczególne zalety tej nieruchomości. Bliskość przystanków autobusowych i tramwajowych umożliwia szybki i wygodny dojazd w różne części miasta. To miejsce jest doskonale dla rodzin, które pragną łączyć życie w cichej okolicy z wygodą życia w mieście.

Atuty działki:

Zadrzewienie na terenie działki

Możliwość zachowania istniejących drzew

Powierzchnia umożliwia realizację różnorodnych projektów

Teren równy i łatwy do zagospodarowania

Bliskość terenów rekreacyjnych i ścieżek spacerowych

Media w drodze: prąd, woda ,kanalizacja.

Pełna własność z KW.

Cena: 1000 000 zł

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego.

Ofertę prowadzi agent tel.791346688,email:a.bednarska@eraniemieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny nr lic.17604

BT-Bezpieczna transakcja -tylko z licencjonowanym pośrednikiem

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791346688, 791346688
Email:	a.bednarska@eraniemieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Era Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-03 11:45:01









