

Działka z linią brzegową zachodniopomorskie -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 796 514 / 62,00 zł/m²

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	świdwiński	Arkusz:	
Gmina:	Słonowice	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	53.7160221, 15.7154916

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	12847 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
Powiat:	świdwiński
Gmina:	Słonowice
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedaż działki z własną 50 metrową linią brzegową nad jeziorem słonowickim (zachodniopomorskie) 100 km od granicy polsko- niemieckiej Idealne miejsce na inwestycje w: • domy spokojnej starości (w tym m.in. dla niemieckich seniorów mających dopłaty z niemieckich kas chorych) • budynki mieszkalne jednorodzinne, • domy opieki i rehabilitacji, • ośrodki rehabilitacyjne lub wczasowe, • ośrodki kolonijne, • domki kempingowe, • bazę wędkarską, • inne Opis działki: Lokalizacja: Słonowice woj. zachodniopomorskie, powiat świdwiński Media: prąd, woda, gaz, kanalizacja (do podłączenia obok działki) Słonowice są miejscowością oddaloną o 55 km od Kołobrzegu, 105 km od Szczecina, 75 km od Koszalina. Dojazd do działki bezpośrednio z głównej drogi asfaltowej Świdwin- Łobez. Działka budowlano- inwestycyjno- rekreacyjna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na: • budynki mieszkalne jednorodzinne z towarzyszącą zabudową gospodarczą, • ośrodki wczasowe wypoczynku i rekreacji całoroczne lub sezonowe z towarzyszącymi terenami zieleni rekreacyjnej, urządzeń sportowych (boiska itp.) z obiektami małej architektury i miejscami postojowymi dla samochodów, • przeznaczenie uzupełniające: ośrodki szkoleniowe, kolonijne z administracją, pola namiotowe i campingowe. Plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje możliwość wybudowania na działce np.: • 3 kondygnacyjnego ośrodka o maksymalnej powierzchni zabudowy 1200m2. • budynku turystycznego o powierzchni użytkowej 3000m2, składający się z 3 kondygnacji (lub 2 + poddasze). Dodatkowo można wybudować 5 budynków jednorodzinnych o powierzchni użytkowej około 280-300m2. Zamiennie można postawić kilkanaście domków campingowych. Zainteresowanych zapraszam do kontaktu. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	494331336270
Email:	info@c-east.de
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02

