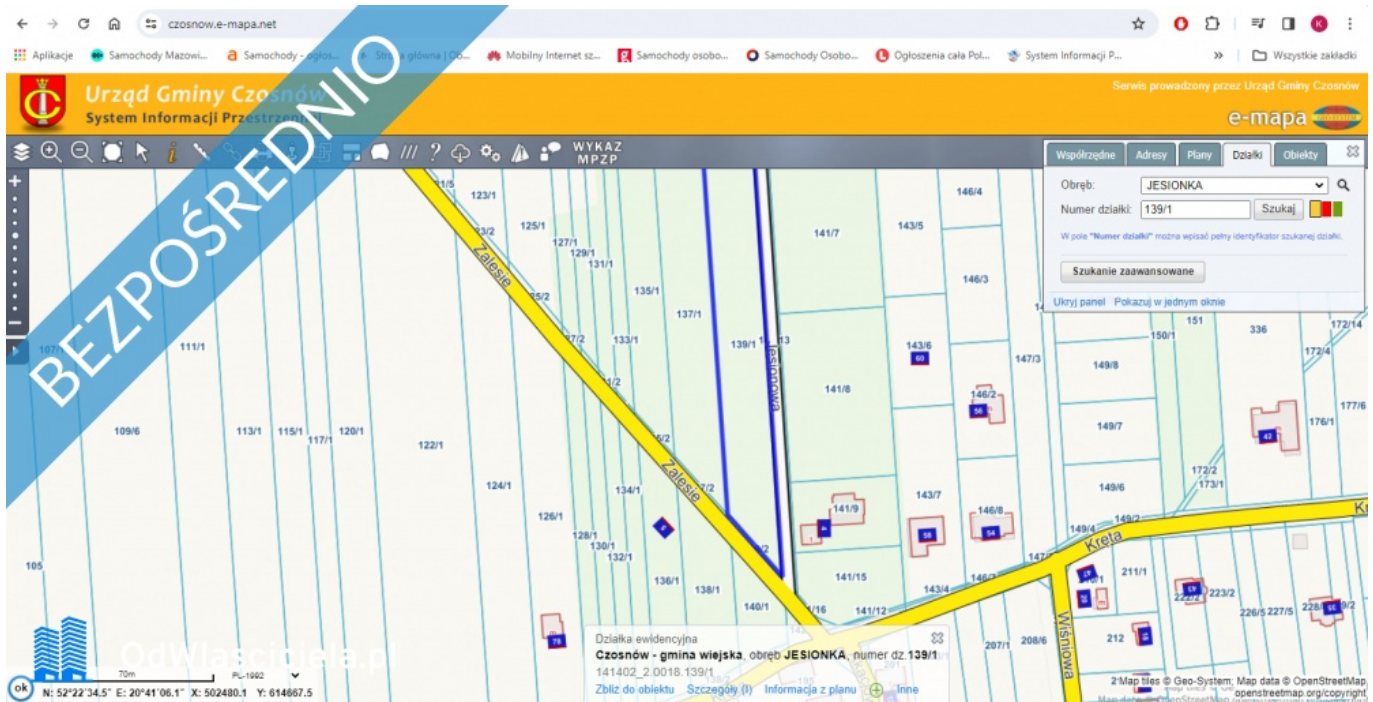


Sprzedam atrakcyjną działkę pod Warszawą za atrakcyjną cenę okazja -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 799 000 / 50,92 zł/m<sup>2</sup>

|              |             |             |                        |
|--------------|-------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | mazowieckie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | nowodworski | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Jesionka    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: |             | GPS:        | 52.4769443, 20.6780861 |

## DANE DZIAŁKI

|                                              |                                     |
|----------------------------------------------|-------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 15692 m <sup>2</sup>                |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                      |
| Obwód:                                       | 0 m                                 |
| Ulica:                                       | Zalesie                             |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | rolno-budowlana                     |
| Uzbrojenie:                                  | prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |             |
|--------------|-------------|
| Województwo: | mazowieckie |
| Powiat:      | nowodworski |
| Gmina:       | Jesionka    |
| Miejscowość: |             |

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Dzień dobry Mam przyjemność zaprezentować państwu atrakcyjną działkę budowlą 25km od Warszawy nie daleko trasy nr S7, o powierzchni 15692m2 ,(2260m2 budowlana 13431m2 rolna) szerokość działki 21,1m .Idealny teren pod domy jednorodzinne , lub zabudowę szeregową ,w prężnie rozwijającej się gminie Czosnów w miejscowości Jesionka, ulica Zalesie z Jesionową, przy lesie(Kampinoski Park Narodowy). Możliwość podziału na działki budowlane i siedliskowe po 3000m2, według potrzeb klienta . Obok działki powstają nowe domy . Media w drodze ,woda miejska , gaz ziemny, kanalizacja .Więcej informacji pod numerem tel. 601#568#981 - Nr. działki 139/1 , obok. droga nr. działki 141/13 [http\\*\\*\\*\\*\\*](http://*****) Linia autobusowa ZTM-850 Mam przyjemność zaprezentować państwu atrakcyjną działkę budowlą 25km od Warszawy nie daleko trasy nr E77, o powierzchni 15400m2 ,(2200m2 budowlana 13200m2 rolna) szerokość działki 22m .Idealny teren pod domy jednorodzinne , lub zabudowę szeregową ,w prężnie rozwijającej się gminie Czosnów w miejscowości Jesionka, ulica Zalesie z Jesionową, przy lesie(Kampinoski Park Narodowy). Możliwość podziału na działki budowlane i siedliskowe po 3000m2, według potrzeb klienta . Obok działki powstają nowe domy . Media w pobliżu ,woda miejska , gaz ziemny, kanalizacja .Więcej informacji pod numerem tel. 601#568#981 - Nr. działki 139 , obok. droga nr. działki 141/3 <http://czosnow.e-mapa.net>. Cena 850000 za całość. Możliwość wysłania dokumentów co zawiera plan zagospodarowania przestrzennego na tej działce . Linia autobusowa ZTM-850 Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Telefon:          | 601568981                                          |
| Email:            | <a href="mailto:mirekle1@wp.pl">mirekle1@wp.pl</a> |
| Osoba kontaktowa: | <b>odwlasniciela.pl</b><br>Biuro nieruchomości     |

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02

**Informacja o obiekcie**

Uwaga: prezentowane informacje o planach zagospodarowania przestrzennego mają wyłącznie charakter poglądowy i nie mogą być dokumentem w rozumieniu przepisów prawa.

| Informacja z planu dla działki       |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| Numer:                               | 139/1                |
| Numer obrębu:                        | 0018                 |
| Nazwa obrębu:                        | Jesionka             |
| Powierzchnia działki: (geometryczna) | 15692 m <sup>2</sup> |

| Obowiązujący plan       |                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer uchwały:          | XXX/191/2020 <a href="#">pokaż uchwałę</a>                                                                                                                                                                         |
| Data uchwały:           | 2020-05-26                                                                                                                                                                                                         |
| Skala planu:            | 1 : 1000                                                                                                                                                                                                           |
| Dziennik urzędowy:      | Województwa Mazowieckiego z 2020-07-06 , pozycja: 7364                                                                                                                                                             |
| Legenda:                | <a href="#">pokaż legendę</a>                                                                                                                                                                                      |
| Nazwa planu:            | in sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu gminy Czosnow obejmującego część miejscowości Jesionka, część miejscowości Malocice oraz część miejscowości Wólka Czosnowska |
| Przeznaczenie w planie: | 1MN2-2 (ok. 2260 m <sup>2</sup> , pokrycie 14.4%)<br>1R-2 (ok. 13431 m <sup>2</sup> , pokrycie 85.6%)<br>Tereny rolnicze <a href="#">szczegóły</a>                                                                 |
| Ustalenia dodatkowe:    | brak                                                                                                                                                                                                               |

Wersja do wydruku

Czosnow - gmina wiejska, obręb JESIONKA, numer dz: 139/1  
141402\_2\_0018\_139/1  
Zbiór do obiektu - [Szczegóły \(0\)](#) [Informacja z planu](#) [Inne](#)

**Wyszukiwanie** | Adresy | Plany | Działki | Obiekty

Obręb: JESIONKA

Numer działki: 139/1 [Szukaj](#)

W pole "Numer działki" można wpisać pełny identyfikator szukanej działki.

[Szukanie zaawansowane](#)

[Ukryj panel](#) [Pokaż w jednym oknie](#)

Działka ewidencyjna  
Czosnow - gmina wiejska, obręb JESIONKA, numer dz: 139/1  
141402\_2\_0018\_139/1  
Zbiór do obiektu - [Szczegóły \(0\)](#) [Informacja z planu](#) [Inne](#)







