

Piękna działka nad morzem -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 227 500 / 165,00 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	słupski	Arkusze:	
Gmina:	Smółdzino	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	54.6629507, 17.21407

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	13500 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	słupski
Gmina:	Smółdzino
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI OFERTA PRYWATNA - BEZPOŚREDNIO DZIAŁKA BUDOWLANA - INWESTYCYJNA POWIERZCHNIA DZIAŁKI - 13.500 mkw CENA 2.227.500 zł (165zł za mkw) Sprzedam atrakcyjną działkę budowlaną w Smółdzinie o pięknie ukształtowanym terenie w bliskim sąsiedztwie Słowińskiego Parku Narodowego, z bezpośrednim dostępem do asfaltowej drogi powiatowej. Numer ewidencyjny działki 263, własność - księga wieczysta. Działka posiada dostęp do sieci wodnej i kanalizacyjnej i przyłącza energetycznego. Znajduje się studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w obszarze projektowanego rozwoju osiedleńczego: - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, - zabudowa letniskowa, rekreacyjna, -usługi turystyczne, handlowe i rzemieślnicze. Smółdzino to wspaniałe miejsce do wypoczynku dla osób ceniących kontakt z naturą, urokami szerokich piaszczystych plaż, ruchomych wydm, pięknych lasów, bliskości morza i jezior, licznych tras rowerowych po zróżnicowanie ukształtowanym terenie cieszyć się wspaniałymi widokami przyrodniczymi. UNESCO uznając walory tych ziem, włączyło je do Światowego Rezerwatu Biosfery co sprawia że tereny te, są w obszarze zainteresowań Ornitologów z całego świata. Dla zwolenników aktywnego wypoczynku organizowane są spływy kajakowe rzeką Łupawą, regaty żeglarskie, baza windsurfingowa z wypożyczalnią sprzętu, stadnina koni, a w Klukach można skorzystać z rejsów po jeziorze Łebsko, a także odwiedzić Muzeum Wsi Słowińskiej. Działka znajduje się ok. 3,5 km od morza pomiędzy jeziorami Gardno i Łebsko. Zdjęcia przedstawiają aktualne widoki na działkę oraz okolice. Zapraszam do kontaktu wyłącznie telefonicznego pod nr +48 513 105 327 +48 513 105 327 Przedstawione propozycje nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają wyłącznie charakter informacyjny. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	48513105327
Email:	r.radek@gmx.net
Osoba kontaktowa:	odwlasciciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02





OdWlasciciela.pl





OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



Rys. poboczny nr 1

woj. pomorskie
gm. SMOŁDZINO
ul. SMOŁDZINO
MAREK EMILIOU



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl