

## Działka rolno budowlana z warunkami zabudowy -

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 135 000 / 101,28 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	słupski	Arkusze:	
Gmina:	Gąbino	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	54.599034, 17.1014565

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1333 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Ulica:	Brzozowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	słupski
Gmina:	Gąbino
Miejscowość:	

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż kilka działek w miejscowości Gąbino. Powierzchnia działek od 1333m2 do 2156m2. Cena od 100zł/m2 Gmina Ustka wydała Decyzję o warunkach zabudowy na domy jednorodzinne, wolnostojący. Teren uzbrojony w przyłącze wodno kanalizacyjne (realizacja jesień 2024r). Przyłącza energetyczne według indywidualnych uzgodnień z zakładem w Słupsku. Działki mają dostęp do drogi wewnętrznej, połączonej z drogą powiatową. Z jednej strony działki leżą przy lesie z urokliwymi widokami na spokojną okolicę. Gąbino atrakcyjna miejscowość dla ludzi ceniących spokój i czyste powietrze. Gąbino leży przy turystycznie trasie ze Słupska do Smołdzina i Kluk, kilka kilometrów od jeziora Gardno oraz miejscowości Rowy (12 km), Ustka (18km), oraz Smołdzino (10 km). Wieś jest skanalizowana oraz zwodociągowana, posiada oświetlenie drogowe. Gąbino to miejscowość o charakterze rolniczym. Poprzez swoje położenie powoli wykształcają się funkcje turystyczne . We wsi znajdują się firmy o charakterze produkcyjno- usługowym (m.in. usługi budowlane, sklepy) oraz gospodarstwo ekologiczne . Dzięki swojemu położeniu (bliskość jeziora Gardno, Słowińskiego Parku Narodowego), walorom przyrodniczym oraz krajobrazowym, Gąbino staje się ciekawym miejscem odpoczynku turystów. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	601851075
Email:	arka34@wp.pl
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02









BEZPOŚREDNIO







BEZPOŚREDNIO

# Jezioro Gardno



OdWlasciciela.pl