

Sprzedam bezpośrednio działkę 4400m2 Nowe Chrostkowo gm Lipno woj kuj-pom z warunkami zabudowy -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 88 000 / 20,00 zł/m²

Województwo:	kujawsko-pomorskie	Obręb:	
Powiat:	lipnowski	Arkusze:	
Gmina:	Chrostkowo Nowe	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	52.924766, 19.279109

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4400 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	kujawsko-pomorskie
Powiat:	lipnowski
Gmina:	Chrostkowo Nowe
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam bezpośrednio za 20zł/m2 działkę w miejscowości Nowe Chrostkowo, gm. Chrostkowo, powiat lipnowski, województwo kujawsko-pomorskie o numerze 195/6 i powierzchni 4400 m², na płaskim terenie, w kształcie kwadratu z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej z wydaną prawomocną decyzją o warunkach zabudowy na budowę 2 domów jednorodzinnych, w sąsiedztwie pól i łąk w spokojnej wsi. Podstawowym atutem działki jest spokojna wiejska okolica, brak licznych zabudowań i zgiełku turystycznego, świetna komunikacja zarówno z Lipnem jak i Rypinem (700 metrów od asfaltowej drogi z Lipna do Rypina) oraz niedaleka odległość od jeziora Sarnowskiego (w linii prostej 2 km). Dojazd do działki utwardzoną naturalnie drogą polną. Działka położona 14 km od Lipna, 19 km od Rypina, 160 km od Warszawy, 66 km od Płocka, Media: prąd z własnej instalacji fotowoltaicznej lub z Energa, woda możliwa z własnej studni lub podłączenie do wodociągu gminnego. To idealne miejsce do osiedlenia na stałe, bądź do rekreacji i wypoczynku. Link do filmu prezentującego działkę <https://www.youtube.com/watch?v=BUBiv5sGiW8> Więcej informacji pod numerem tel. 603 908 236. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	603908236
Email:	katarzyna_photography@wp.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02











