

Działka budowlana w Jeruzalu Ranczo Wilkowyje -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 100 000 / 33,85 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	miński	Arkusze:	
Gmina:	Jeruzal	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	52.0656027, 21.8478394

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2954 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	miński
Gmina:	Jeruzal
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż działka budowlana w miejscowości Jeruzal (Ranczo Wilkowyje) w gminie Mrozy, powiat miński. Działka nr 725/1 o pow. 2954 (szerokość 18m, głębokość 168m) ujęta jest w MPZP jako działka budowlana, działka położona jest 40 m od zjazdu z ul. Browarnej. Działka jest pochyła, po skosie działki przebiega linia średniego napięcia. Media: prąd, kanalizacja, wodociąg - do pociągnięcia przyłączy od ul. Browarnej. Na końcu działki stoi stodoła (do wykorzystania lub do rozbiórki). Jeruzal to słynna miejscowość, gdyż to tutaj kręcono serial Ranczo, jak również film Ranczo Wilkowyje. W Jeruzalu jest Szkoła Podstawowa, przedszkole, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej, kościół, apteka, Ochotnicza Straż Pożarna no i oczywiście sklep u Krysi Więclawskiej (choć są i inne). Od naszej działki do kościoła i plebanii proboszcza Piotra Koziola jest około 450 metrów, do sklepu Krysi Więclawskiej - 440 metrów, do NZOZ doktora Mieczysława Wezółła - 310 metrów, do szkoły zarządzanej przez dyrektora Wiesławę Oleś - 570 metrów. Wszędzie blisko, no i oczywiście jest przystanek autobusowy i autobusy też śmigają nie tylko do Radzyna ale też i do Mińska Mazowieckiego i do Warszawy. Z Jeruzalu do Gminy Mrozy jest 13 km, do wjazdu na A2 w Ryczołku jest 20 km, do Mińska Mazowieckiego jest 28 km, do Warszawy - 76 km. Działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mrozy ujęta jest pod symbolem: J-RM10, jej przeznaczenie to: - teren zabudowy zagrodowej jak również zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (każdy może się budować, nie trzeba być rolnikiem); - wysokość zabudowy: do dwóch kondygnacji naziemnych; - wysokość kalenicy do 11 metrów - długość elewacji frontowej dla budynków mieszkalnych do 18 m, dla budynków pozostałych do 30 m; - geometria dachu: symetryczne wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 1 do 45 stopni; - powierzchnia zabudowy: max. 60% powierzchni działki budowlanej; powierzchnia biologiczna: min.20% powierzchni działki budowlanej. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	693132030
Email:	czarmedia@poczta.onet.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl





OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO

JERUZAL

MAZOWSZE NA FILMOWO

Jeruzal to jedno z najbardziej interesujących miejsc w Mazowszu. To tutaj, w 1939 roku, rozpoczęła się historia filmu polskiego. W tym miejscu, w 1939 roku, rozpoczęła się historia filmu polskiego. W tym miejscu, w 1939 roku, rozpoczęła się historia filmu polskiego.



Spacer po planerach filmowych

- 1. Spacer po planerach filmowych
- 2. Spacer po planerach filmowych
- 3. Spacer po planerach filmowych
- 4. Spacer po planerach filmowych

Znane cytaty

„Jeruzal to jedno z najbardziej interesujących miejsc w Mazowszu. To tutaj, w 1939 roku, rozpoczęła się historia filmu polskiego. W tym miejscu, w 1939 roku, rozpoczęła się historia filmu polskiego.”

Miejsca na Szlaku Mazowsze na Filmowo

- 1. Miejsca na Szlaku Mazowsze na Filmowo
- 2. Miejsca na Szlaku Mazowsze na Filmowo
- 3. Miejsca na Szlaku Mazowsze na Filmowo
- 4. Miejsca na Szlaku Mazowsze na Filmowo

Filmy i seriale, które powstały w Jeruzalu

- 1. Filmy i seriale, które powstały w Jeruzalu
- 2. Filmy i seriale, które powstały w Jeruzalu
- 3. Filmy i seriale, które powstały w Jeruzalu
- 4. Filmy i seriale, które powstały w Jeruzalu

Filmowe ciekawostki

Jeruzal to jedno z najbardziej interesujących miejsc w Mazowszu. To tutaj, w 1939 roku, rozpoczęła się historia filmu polskiego. W tym miejscu, w 1939 roku, rozpoczęła się historia filmu polskiego.



MAZOWSZE NA FILMOWO

OdWlasciciela.pl

