

## Działka budowlana - Fabryczna

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 983 180 / 410,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	Wrocław	Arkusze:	
Gmina:	Wrocław	Nr działki:	
Miejscowość:	Fabryczna	GPS:	51.1303794, 16.8515848

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2398 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Ulica:	Dukielska, Beskidzka
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie: nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo: dolnośląskie

Powiat: Wrocław

Gmina: Wrocław

Miejscowość: Fabryczna

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam działkę budowlaną o pow. 2398 m<sup>2</sup> i szer. ok 15 m. Obowiązuje MPZP , który ustanawia zabudowę jednorodzinną wolnostojącą oraz bliźniaczą. Możliwy podział na dwie odrębne działki, bo znajduje się pomiędzy dwoma różnymi ulicami. W najbliższej okolicy dużo lasów, rzeka, spokojne urokliwe miejsce na kameralną inwestycję. W pobliżu działki ok. 50 m przystanek 2 linii autobusowych do Leśnicy. W Leśnicy oddalonej ok 3 km pełna infrastruktura: szkoły, przedszkola, sklepy, przychodnie, apteki, stajca PKP, komisariat policji, niedaleko od Leśnicy szpital .Łatwy dojazd do centrum Wrocławia ok 25 min, lotnisko oddalone od Ratynia ok. 10 minut. Media do doprowadzenia z sąsiednich zabudowanych działek. Teren nie jest zalewowy! Niniejsza oferta jest prywatna. Zainteresowanych prosimy o kontakt. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 516944119  
Email: [ratdzialki@interia.pl](mailto:ratdzialki@interia.pl)  
Osoba kontaktowa: **odwlasniciela.pl**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02

