

Sprzedam Działkę RóżnowoOlsztyn -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 467 880 / 120,00 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	olsztyński	Arkusz:	
Gmina:	Różnowo	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	53.856545, 20.4981641

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3899 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	olsztyński
Gmina:	Różnowo
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam działkę w wydanych warunkach zabudowy o powierzchni 3899 m². Dodatkowo działka ma wykonane badania gruntu które są odpowiednie do posadowienia domu jednorodzinnego. Jeśli chcesz mieszkać w spokojnym miejscu, z dala od zgiełku, a jednocześnie blisko miasta to jest działka dla Ciebie. Atutem działki jest wielkość, naturalny zbiornik wodny, który po uprzątnięciu może być pięknym oczkiem z rybkami. Kolejny atut działki to kilka dużych wiekowych drzew, takich jak dęby, brzozy, sosny i inne. Dokoła obsadzona jest świerkami i sosnami. Ogrodzona, ale z racji upływającego czasu ogrodzenie jest już do wymiany. Działka jest w sąsiedztwie domków, wokół podzielone działki na budowlane. Przemili sąsiedzi. Działka jest blisko lasu, tylko 12 minut drogi do granicy Olsztyna Działka ma wydane warunki zabudowy na dom jednorodzinny do przepisania lub modyfikacji w Urzędzie Gminy Dywity. W drodze dojazdowej do działki znajdują się niezbędne media. Numer działki 658/6 obręb Różnowo, gmina Dywity, powiat olsztyński. Do Olsztyna około 10 km. Centrum Różnowa - 2 km, do przedszkola - 2,5 km. Do Dywit około 5 km, gdzie znajduje się szkoła, restauracje, sklepy spożywcze (Lidl, Biedronka, Aldi), Zapraszam do kontaktu. Pośrednikom dziękuję, proszę nie dzwonić. Ogłoszenie bezpośrednio od właściciela. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	723270671
Email:	e.elblac@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO

Województwo : warmińsko-mazurskie

Powiat : olsztyński

Jednostka ewidencyjna : DYWITY

Nazwa obrębu : RÓŻNOWO

Numer obrębu : 0016

INFORMACJA O DZIAŁCE

z dnia: 21-12-2024

Jednostka rejestrowa : G.862

Grupa rejestrowa : 7

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	Małżeństwo	Własność	1/1

Nr działki	Położenie działki	Klasoużytki		Pow. działki[ha]
		Oznaczenie	Pow.	
658/6		ŁIV	0,0104	0,3899
Id działki :		N	0,0525	
281404_2.0016.658/6		RIVa	0,3270	

Pokaż/ukryj wybrane dane EGiB aktualizowane do dnia 31 lipca 2021r.



OdWlasciciela.pl

Zakoloruj: [Usuń zaznaczenia](#)

