

Sprzedam gołębnik działkę udział - droga dojazdowa -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 7 837 / 3,37 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:
Powiat:	oleśnicki	Arkuszy:
Gmina:	Dobrzeń	Nr działki:
Miejscowość:		GPS: 51.2419865, 17.2880407

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2328 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	oleśnicki
Gmina:	Dobrzeń
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI O B W I E S Z C Z E N I E Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Oleśnicy Kancelaria Komornicza nr I w Oleśnicy Tomasz Chynek zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 27-01-2025 w sali nr 24 Sądu Rejonowego w Oleśnicy odbędzie się: P I E R W S Z A L I C Y T A C J A o godz. 14.15 nieruchomości: lokal niemieszkalny, pow.15,80 m2 i udział związany z lokalem 85/1000 w miejsc. Dobrzeń gm. Dobroszyce nr KW WR1E/00044180/9. Opis : lokal niemieszkalny położony na działce nr 451/11, w budynku użyt. z lokalami niemieszkalnymi o różnicowanej funkcji. Funkcja - budynek gospodarczy, na dzień oględzin pełnił funkcję gołębnika. Lokal położony w budynku parterowym, murowany, bez podpiwniczenia. Dach dwuspadowy, mały kąt nachylenia, pokrytym papą. Rynny i rury spustowe - blacha ocynkowana. Teren przed lokalem ogrodzony ze wszystkich stron siatką w ramach drewnianych. Dojazd - droga wewnętrzna utwardzona grysem kamiennym. Oszacowanie - 6.298,00 zł Cena wywoławcza - 3/4 oszacowania : 4.723,50 zł Rękojmia - 629,80 zł o godz. 14.25 nieruchomości: działka gruntu nr 512, pow.0,0532ha w miejsc. Dobrzeń gm. Dobroszyce nr KW WR1E/00044181/6. Opis: nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształt prostokąta, płaska konfiguracja terenu. Teren porośnięty drzewami i krzewami owocowymi i roślinność dziko rosnąca. Teren ogrodzony siatką, wejście przez furtkę z drogi wewnętrznej. Wzdłuż granicy działki w drodze wew. sieć wodociągowa. Pełni funkcję ogródka działkowego. Dojazd drogą wew. objętą KW/ 44178/2. Aby skutecznie korzystać z w/w nieruchomości należy przystąpić również do licytacji udziału w drodze - licytacja o godz. 14.35 Oszacowanie - 3.994,00 zł, Cena wywoławcza 3/4 oszacowania : 2.995,50 zł. Rękojmia 399,40 zł o godz. 14.35 udział 14/1000 w drodze dojazdowej - działka nr 511 o pow. 0,1780ha w miejsc. Dobrzeń gm. Dobroszyce nr KW WR1E/00044178/2 Opis: nieruchomość gruntowa niezabudowana, droga dojazdowa do nieruch. sąsiednich tj. 35 działek - ogrodów działkowych. Kształt wydłużony, otacza ciąg ogródków z dwóch stron. Szer.ok.4m, dł. k.440 m, droga gruntowa porośnięta trawą. Dojazd z drogi wew. utwardzonej grysem . Oszacowanie - 157,00 zł, Cena wywoławcza 3/4 oszacowania 117,75 zł. Rękojmia 15,70 zł Rękojmie powinny być złożone najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na konto komornika w Bank Spółdzielczy w Oleśnicy: 32 9584 0008 2001 0013 1430 0001 z podaniem syg. Km 3457/15, z zastrzeżeniem, że wpłata musi wpłynąć na rachunek komornika najpóźniej w dniu poprzedzającym termin licytacji. Wpłaty zaksięgowane na koncie komornika po w/w terminie nie będą uwzględniane w toku licytacji. Oględziny na dwa tygodnie przed licytacją, operat do wglądu w kancelarii komornika po telefonicznym umówieniu terminu. Jednocześnie na zasadzie art. 954 § 2 kpc Komornik wzywa wszystkie strony i uczestników postępowania, aby najpóźniej w terminie licytacji zgłosiły zestawienie podatków i innych danin publicznych, należnych po dzień licytacji, pod rygorem utraty prawa dochodzenia zaległych świadczeń od nabywcy. Szczegółowych informacji udziela Komornik od poniedziałku do czwartku tel.(71)7218440 poniedziałek-czwartek Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	717218440
Email:	olesnica.chynek@komornikid.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-07 12:00:02



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl





BEZPOŚREDNIO



BEZPOŚREDNIO

 OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasoiciela.pl