

## Działka inwestycyjna - Szopienice

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 620 000 / 645,83 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	Katowice	Arkuszy:	
Gmina:	Katowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Szopienice	GPS:	50.2530432, 19.1012383

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	960 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Krakowska 181
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	Katowice
Gmina:	Katowice
Miejscowość:	Szopienice

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż działka inwestycyjna Katowice Szopienice ul Krakowska 181. PEŁNA WŁASNOŚĆ. Nieruchomość objęta planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę przemysłową/usługi. Obszar atrakcyjny inwestycyjnie ze względu na bardzo dobre położenie. Usytuowana nieruchomość znajduje się przy węźle drogi DK 79, natomiast do ścisłego centrum Katowic dzieli odległość tylko 5,5 km. Działka idealna pod zabudowę hali, warsztatu itp., uzbrojona we wszystkie media. Na terenie działki obecnie znajduje się stacja Auto Gaz, wraz z pomieszczeniem biurowym/ magazynowym, które nie są na trwałe związane z gruntem. Księga wieczysta bez obciążeń. Działka częściowo utwardzona kostką brukową, ogrodzona z 3 stron. Załączone zdjęcia przedstawiają stan rzeczywisty terenu oraz szczegółowe usytuowanie. Cena 620 tyś +VAT Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	696171040
Email:	<a href="mailto:gosia_trzeszkowska@vp.pl">gosia_trzeszkowska@vp.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-08 05:40:02

BEZPOŚREDNIO





BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl











BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl