

Działki letniskowe na Pojezierzu Drawskim -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 119 900 / 117,55 zł/m²

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusz:	
Gmina:	Dziki	Nr działki:	
Miejscowość:		GPS:	53.6299004, 16.6844471

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1020 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Dziki
Miejscowość:	

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Kupujący NIE PŁACI prowizji! Grunty Premium oferują na sprzedaż działki zlokalizowane w spokojnej miejscowości Dziki, tuż obok Szczecinka. Miejsce to będzie oazą spokoju dla osób pragnących uciec od zgiełku współczesnego świata. Urok prezentowanych działek tkwi w braku zabudowań w najbliższym sąsiedztwie - jedynie piękno otaczającej natury, tworzące wyjątkową przestrzeń pełną spokoju i ciszy. Działki położone w Dzikach, to prawdziwy raj dla osób poszukujących kontaktu z naturą i sielankowej atmosfery. W inwestycji "Zakątek Dziki" dostępne są grunty o powierzchni od 1000 m² do 1414 m². Do wyboru są zarówno działki z własną linią brzegową, jak i z widokiem na jezioro. Każdy z przyszłych właścicieli będzie mieć dostęp do jeziora Kopiel, przy którym wybudowany zostanie taras z ławkami i hamakami, a także pomost. Do każdej z działek prowadzić będzie utwardzona droga dojazdowa, a całość inwestycji zostanie ogrodzona. Inwestycja znajduje się w rejonie Polski, który ma do zaoferowania liczne atrakcje, w tym m.in.: szlaki rowerowe: Szlak Wielkich Jezior, Szlak Rowerowy Równica, Szlak Rowerem dookoła Jeziora Drawskiego czy Szlak W Krainie Kamiennych Kręgów sploty kajakowe - rzeka Drawa, Gwda, Piława rzeki i jeziora dla miłośników wędkarstwa dla miłośników natury: Drawski Park Krajobrazowy, Park Narodowy Bory Tucholskie miejsca związane z historią nowożytną i starożytną: Borne Sulinowo, Wał Pomorski, Kręgi Kamienne w Grzybnicy Lokalizacja: 10 km od Szczecinka 70 km od Piły 90 km od Koszalina 135 km od Bydgoszczy 175 km od Poznania Teren, na którym znajdują się działki objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zapisy planu pozwalają na budowę domku letniskowego całorocznego spełniającego następujące wymogi: 30% działki do zabudowy 60% działki stanowić ma powierzchnia biologicznie czynna dach o nachyleniu min. 30 stopni max. wysokość budynku to 9 metrów Na zakup działek wystawiamy fakturę VAT, co oznacza zwolnienie z 2% podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC) oraz możliwość odliczenia 23% VAT przy zakupie dla firm. Zapraszamy na prezentację działek na miejscu, po wcześniejszym umówieniu się. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	729 850 491
Email:	r.czerwawska@gruntypremium.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-08 11:10:03



