

## Działka pod pensjonat nad zalewem - Siemianówka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 449 000 / 106,90 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	PODLASKIE	Obręb:	
Powiat:	hajnowski	Arkusz:	
Gmina:	Narewka	Nr działki:	
Miejscowość:	Siemianówka	GPS:	52.90766, 23.7834

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4200 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo: PODLASKIE

Powiat:	hajnowski
Gmina:	Narewka
Miejscowość:	Siemianówka

## OPIS

Na sprzedaż działka pod pensjonat położony nad **Zalewem Siemianówka**. Jest to jeden z największych zbiorników wodnych w Polsce. Wspaniałe miejsce do żeglowania i innych sportów wodnych. **2 wielkie plaże** z bogatą infrastrukturą. **Port**. Wyspy z ciekawymi gatunkami ptaków. Raj dla wędkarzy. 700 metrów od plaży w Starym Dworze! Jedna z najfajniejszych plaż w naszym województwie, w pełni zagospodarowana, z amfiteatrem, wypożyczalniami sprzętu, barami, miejscami noclegowymi. Budynek jest w stanie surowym otwartym. W planach w tym miejscu miał być pensjonat z 8 pokojami i kuchnią. Obok działki przebiegają wszystkie media. Możliwość wybudowania jeszcze 6 budynków na tym terenie. Istnieje możliwość dokończenia budowy i zagospodarowania terenu. Zapraszam do kontaktu, tel. **796 785 785** ::oferta eksportowana z programu mediaRent::

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 796785785  
Email: przemyslaw.kunicki@em5.pl  
Osoba kontaktowa:



**em5 nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-12 19:10:02























