

Działka nad jeziorem Szóstak - Orzechowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 209 000 / 53,10 zł/m²

Województwo:	WARMIŃSKO-MAZURSKIE	Obręb:	
Powiat:	ełcki	Arkusze:	
Gmina:	Stare Juchy	Nr działki:	
Miejscowość:	Orzechowo	GPS:	53.959540642, 22.155218124

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3936 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat:	ełcki
Gmina:	Stare Juchy
Miejscowość:	Orzechowo

OPIS

Mam przyjemność zaprezentować Państwu malowniczo położoną działkę nad jeziorem **Szóstak** w miejscowości **Orzechowo**. Działka o pow. **3.936 m²** objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z możliwością budowy budynków rekreacyjnych wraz z udziałem w działce dostępowej do jeziora Szóstak. Odległość do jeziora wynosi ok **900 m**. Prezentowana nieruchomość położona jest na wzniesieniu, z którego roztacza się piękny widok na okolicę. Istnieje możliwość podziału działki na 2 mniejsze. Działka jest ogrodzona i uzbrojona, doprowadzona jest energia elektryczna 230/400 V. Okolica jest spokojna i atrakcyjna o wysokich walorach krajobrazowych, idealna dla osób, które chcą uciec od gwaru i hałasu miejskiego. Jezioro Szóstak posiada I i II klasę czystości oraz objęte jest strefą ciszy. Jezioro jest silnie wydłużone. Jego długość maksymalna wynosi 6500 m, a szerokość 1300 m. W bliskiej okolicy w gminie Stare Juchy znajdują się wszelkie niezbędne udogodnienia - sklepy, szkoła, urząd gminy, placówka medyczna. Liczne ścieżki rowerowe, trasy spacerowe i zabytki mazurskie czynią lokalizację atrakcyjną nie tylko dla mieszkańców, ale również dla turystów. Jeśli marzysz o swoim własnym, spokojnym miejscu, blisko przyrody, bez uciążliwych sąsiadów za ścianą, miejscu, gdzie możesz czuć się w pełni swobodnie, to nie przegap tej wyjątkowej oferty! ::oferta eksportowana z programu mediaRent::

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 510535310
Email: emilia.litwinowicz@em5.pl
Osoba kontaktowa:



em5 nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-12 19:10:02



