

prywatne -

## Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 343 250 / 750,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	lubelskie	Obręb:
Powiat:	lubelski	Arkuszy:
Gmina:	Płouszowice	Nr działki:
Miejscowość:		GPS: 51.269735399, 22.4173025

### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1791 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Uzdrowskowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Płouszowice
Miejscowość:	

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam bezpośrednio działkę budowlaną przy ul. Uzdrowskiej we wsi Płouszowice Kolonia, gmina Jastków, 1400 metrów od granicy Lublina. - powierzchnia 1791 m<sup>2</sup> w kształcie kwadratu o wymiarach około 42x42,6 metra - media: prąd, gaz, woda, światłowód - przeznaczenie w MPZP: MR - mieszkalnictwo rolnicze - zabudowa jednorodzinna ekstensywna - zlokalizowana na delikatnym wzniesieniu z widokiem na okolice, ekspozycja południowo-zachodnia - odległość 140 metrów od ul. Uzdrowskiej - droga dojazdowa - współwłasność, księga wieczysta, w 2/3 utwardzona, w 1/3 wyłożona kostką brukową - działka odkrzaczona i zmulczowana w czerwcu 2024 Lokalizacja: - 1200 metrów do przystanku autobusowego w Dąbrowicy - 1150 metrów do przystanku autobusowego na ul. Nałęczowskiej - 2000 metrów do wjazdu na drogę ekspresową - 1400 metrów w linii prostej od granicy Lublina - 1700 metrów w linii prostej od drogi ekspresowej - 7500 metrów w linii prostej od centrum Lublina (skrzyżowanie ul. Lipowa - ul. Krakowskie Przedmieście - al. Raclawickie) Istnieje możliwość powiększenia działki o kolejne działki sąsiadujące od południa. Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	605743164
Email:	<a href="mailto:grzegorz.lesniewski@interia.pl">grzegorz.lesniewski@interia.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-13 05:20:02









