

## Działka ROD im E Gierczak w Kołobrzegu na sprzedaż - spokój i cisza Kołobrzeg -

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 58 000 / 127,75 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:
Powiat:	kołobrzeski	Arkusz:
Gmina:	Kołobrzeg	Nr działki:
Miejscowość:		GPS: 54.158163358, 15.570982375

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	454 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Ulica:	6 dywizji piechoty
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
--------------	--------------------

Powiat:	kołobrzeski
Gmina:	Kołobrzeg
Miejscowość:	

## OPIS

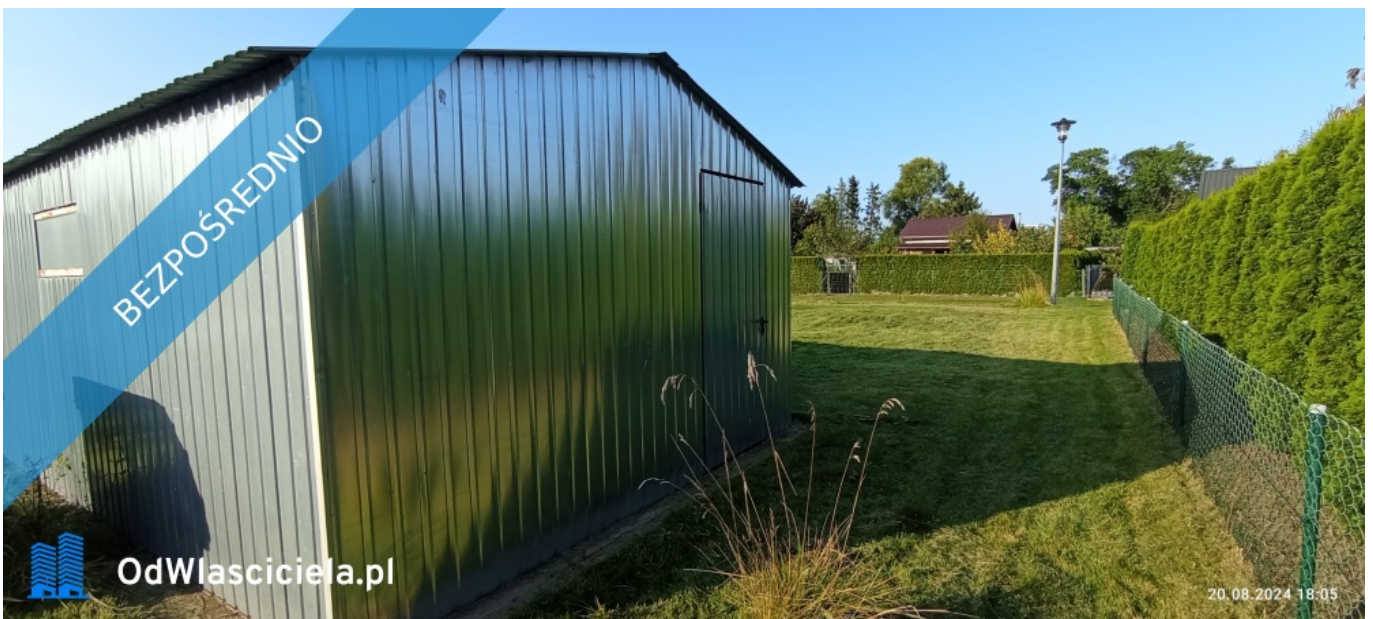
OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż działka rekreacyjna o powierzchni ok 454 m2 położona na Rodzinnych Ogródkach Działkowych Imienia Emilii Gierczak w Kołobrzegu przy ulicy ul. 6 Dywizji Piechoty Sektor A . Działka znajduje się w bardzo urokliwym małym sektorze w którym znajduje się tylko kilkadziesiąt działek. Bardzo dobry dojazd od ulicy 6 Dywizji Piechoty.50 metrów od działki przepływa rzeka Parsęta. Do morza w prostej linii 2,5 kilometra. Wokół liczne ścieżki rowerowe. W niedalekiej odległości liczne sklepy spożywcze. Działka jest bardzo dobrze zmeliorowana i sucha. Działka nie jest w pełni zagospodarowana co daje możliwość jej własnej aranżacji. Działka jest równa, posiada piękną, gęstą trawę. Na działce znajduje się domek stalowy o powierzchni 6x4 metry. Przed wejściem taras 1x4 metra. Garaż jest dwuspadowy o powierzchni 24m2 ,stylizowany na domek letniskowy z otwieranym oknem PCV i naświetlem. Domek ma wewnątrz położoną instalacje elektryczną i wyprowadzenie wodno-kanalizacyjne na zewnątrz budynku. Możliwość zamontowania przydomowej oczyszczalni ścieków. Działka posiada alejkę wykonaną z płytek betonowych. Domek posiada dwa wejścia z przodu i tyłu budynku umożliwiające stworzenie pokoju z aneksem kuchennym i łazienkę z wc. Działka zaopatrzona jest w wodę do podlewania oraz prąd. Możliwość podłączenia wody pitnej. Wewnątrz budynku skrzynka elektryczna przyłączeniowa. Na działce znajduje się kompostownik. Cała działka ogrodzona płotem i żywopłotem. Możliwość wjazdu na działkę i parkowania przed działką. Ta działka położona jest w bardzo ustronnym i spokojnym miejscu zapewniającym ciszę i kontakt z naturą .Cena do negocjacji. Zapraszam do kontaktu : pod nr telefonów 668 - 968 - 485 Ogłoszenie dodane do 100 portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

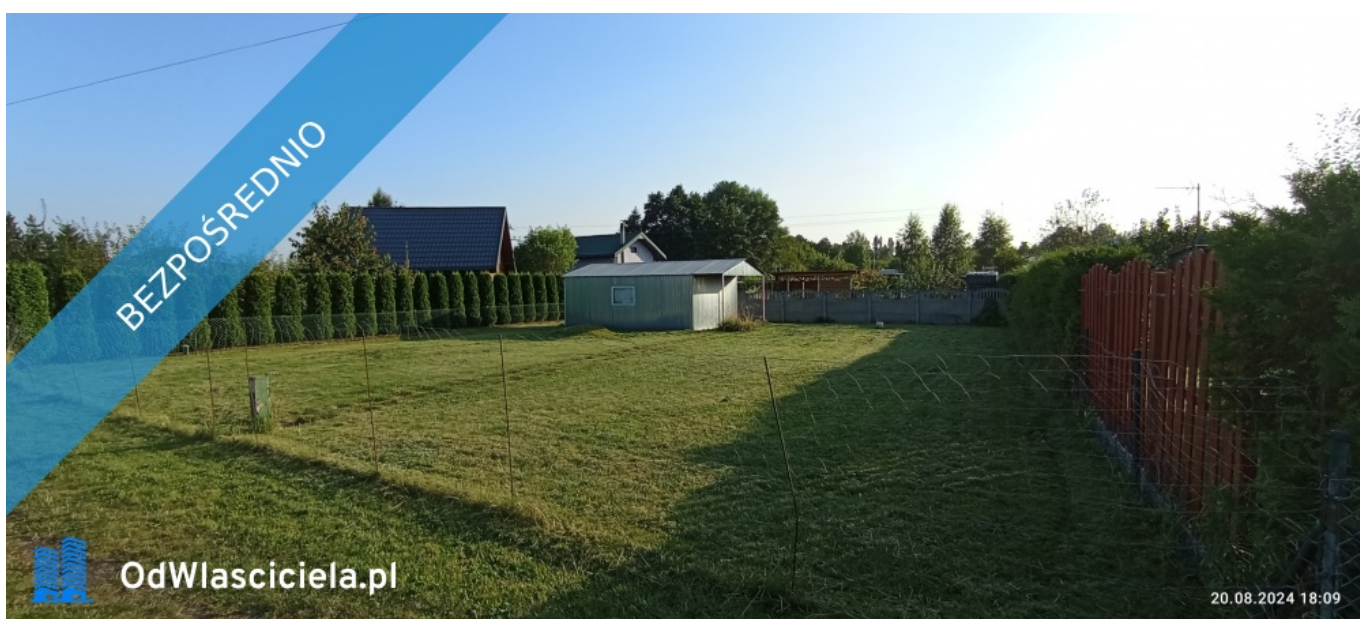
Telefon:	668968485
Email:	<a href="mailto:ford1974@wp.pl">ford1974@wp.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-14 12:40:02













BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

20.08.2024 18:05

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

20.06.2024 18:05







