

ORŁOWICE- działka z malowniczym widokiem na Izery

Oferta działki nr identyfikatora 021204_5.0013.346

 Działki
z Widokiem

Cena: 295 000 / 241,80 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	ORŁOWICE
Powiat:	Iwówecki	Arkusze:	
Gmina:	Mirsk	Nr działki:	346
Miejscowość:	Orłowice	GPS:	50.936, 15.35

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1220 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	warunki zabudowy

Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa,rolno-budowlana
Wydane decyzje:	warunki zabudowy
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Ogrodzenie:	nie
Dojazd:	udział w drodze
Sąsiedztwo	góry,las

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	Iwówecki
Gmina:	Mirsk
Miejscowość:	Orłowice
Kod pocztowy:	59-630

OPIS

Oferujemy na sprzedaż działkę w Orłowicach - teren płaski o charakterze naturalnej łąki z przepięknym, niczym niezmaconym widokiem na Stóg Izerski i gondolę w Świeradowie. W bezpośrednim sąsiedztwie jedynie stadnina konna. Posiada WZ na dom dwulokalowy (bliźniak). Pozwolenie na budowę w toku. Dojazd drogą utwardzoną. Działka bez zagrożenia powodziowego. Media: - prąd w pobliżu - woda- własna studnia głębinowa do zrobienia - kanalizacja-szambo/ przydomowa oczyszczalnia ścieków. Istnieje możliwość zwiększenia metrażu działki poprzez zakup działki tuż obok. Podana cena jest ceną brutto, zawierającą 23 % VAT (możliwość odliczenia). Przy zakupie kupujący zwolniony jest z podatku PCC 2%. Orłowice z widokiem na Stóg Izerski, położone są tuż przy granicy polsko-czeskiej, w pobliżu licznych szlaków pieszych, rowerowych i narciarskich. Znajdują się na jednym z najbardziej atrakcyjnych regionów Dolnego Śląska. Góry Izerskie to doskonała alternatywa dla osób, które chcą uciec od zatłoczonych karkonoskich szlaków. Wraz z Chatką Górzystów, kultowymi naleśnikami i schroniskiem Orle są oryginalnym celem wycieczek zarówno zimowych, jak i letnich. Kluczowe miejscowości: Wrocław: 145 km Jelenia Góra: 30 km Karpacz: 44 km Szklarska Poręba: 23 km Polana Jakuszycka: 30 km Świeradów-Zdrój: 3 km Uwaga! Zamieszczona oferta nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w niej zawarte mają charakter jedynie informacyjny.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570767399
Email:	kontakt@dzialkizwidokiem.pl
Osoba kontaktowa:	Monika Walkowiak Oferta prywatna

Data dodania ogłoszenia: 2025-01-14 17:49:22

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych









